

LAW OFFICE OF ALEX V. MUNTEAN PLLC

15720 JOHN J. DELANEY DR. SUITE 300 CHARLOTTE NC 28277

D 704.900.2925 T 704.944.3239 F 704.288.3923

contact@charlottelaw.net www.charlottelaw.net

Bienvenue au Cabinet de Maître Alex Muntean Avocat du Barreau de la Caroline du Nord

Alex V. Muntean a obtenu le diplôme de Juris Doctor de la faculté de droit de l'Université Dimitrie Cantemir (Cluj Napoca, Roumanie). Il a aussi obtenu un Master de droit et fiscalité de l'entreprise de la Faculté de droit de l'Université Widener (Wilmington, Delaware). M. Muntean est membre de l'Association américaine du barreau, l'Association des Avocats américains d'immigration, l'Association du barreau de la Caroline du Nord et de l'Association du barreau du comté de Mecklenburg.

M. Muntean a gagné une riche expérience professionnelle dans la ville de New York City, un des endroits les plus compétitifs et innovateurs du monde, où il a acquis ses compétences en business et en gestion de la relation client. En plus, ses études de droit en Roumanie et aux Etats-Unis, ainsi que la maîtrise du Roumain et de l'Anglais, l'ont aidé à mieux comprendre et comparer les nuances du droit européen et américain. Son affinité pour les divers thèmes d'intérêt mondial et ses connaissances socioculturelles sont des attributs essentiels dans une économie globale.

Notre cabinet offre des services de qualité et compétitifs dans un environnement professionnel et intègre. La structure simplifiée du cabinet nous permet d'offrir des services personnalisés à des coûts raisonnables. Notre approche rigoureuse et innovative des problèmes juridiques permet à notre clientèle d'atteindre ses objectifs.

Contacts Tel: 001.704.944.3239 Fax: 001.704.288.3923 Email: contact@charlottelaw.net

Prestations offertes

Notre cabinet est spécialisé en droit de l'immigration, droit de l'immobilier, testaments et successions. Nous offrons nos services à des individus, familles et entreprises locales et internationales.

Nos services d'immigration

Le droit d'immigration représente un domaine complexe et multidimensionnel qui a un impact considérable sur la vie des individus et de leurs familles.

Les lois de l'immigration sont complexes et difficiles à comprendre et sans suivre les procédures judiciaires, les individus pourraient subir des conséquences irréparables et de longue durée. Par conséquent il est essentiel que les clients comprennent dès le départ l'importance et les conséquences considérables de chaque étape du processus d'immigration.

Pour s'assurer que ce processus se déroule facilement et pour qu'il soit couronné de succès, il est essentiel de faire appel aux services d'un avocat d'immigration.

Pour ceux qui désirent être admis temporairement aux Etats-Unis, notre cabinet est en mesure de vous offrir toute l'assistance indispensable à garder votre statut de non-immigrant.

Vue générale des visas non-immigrant (statut temporaire)

Visiteurs (B-1/B-2); Education (F-1; G-1; M-1); Regroupement familial (K et V), Affaires et travail (B-1, E, H, I, L, O, P, Q, R, TN), Représentants d'un Gouvernement ou Représentants d'organisations internationales (A et G).

En fonction de votre situation, notre cabinet peut vous conseiller sur la dernière étape du processus de résidence permanente, l'ajustement de statut.

Vue générale des visas immigrant (statut permanent)

Les visas immigrant représentent une sorte de bénéfice offert par les Etats-Unis aux non-citoyens américains et en même temps une modalité pour obtenir la résidence permanente (la Carte Verte).

Il existe deux façons d'obtenir la résidence permanente aux Etats-Unis.

- a. L'obtention d'un visa d'immigrant-la situation la plus fréquente; dans ce cas, le non-citoyen américain habite en dehors des Etats-Unis.
- b. L'ajustement de statut; dans ce cas, l'individu ajuste son statut de non immigrant à celui d'immigrant sans quitter les Etats-Unis.

Le statut permanent peut être basé sur la famille; les citoyens américains et les résidents permanents peuvent pétitionner pour leurs familles.

Le statut permanent peut aussi être basé sur l'emploi; les personnes qui ont des compétences exceptionnelles ou qui ont reçu un offre d'emploi font partie de cette catégorie.

Les gagnants de la Carte Verte par loterie peuvent aussi obtenir le statut permanent après l'obtention d'un visa de diversité.

Nos services de droit immobilier

Nous fournissons des services légaux transactionnels dans les délais requis et à des tarifs compétitifs. Notre cabinet offre des services variés tels que la vérification des titres et la rédaction des documents transactionnels pour une meilleure gestion des risques et afin d'aider nos clients à réaliser leurs objectifs. Nous jouons un rôle actif et ferme dans la représentation des intérêts de nos clients.

Une transaction immobilière est un processus complexe qui entraîne plusieurs parties et qui demande une connaissance vigoureuse de la loi de l'immobilier. Dans ce cadre, nous représentons les intérêts du client et nous nous veillons à ce que celui-ci obtienne un titre de propriété valide, le titre d'assurance et tous les renseignements nécessaires par rapport au financement et au contrat.

Autres services : testaments et successions

Planifier son futur devrait absolument inclure la préparation à l'évènement le plus inattendu de notre vie. Dans ce sens, chaque individu devrait parvenir à dépasser le refus de faire son testament. Tout cela pour assurer un sentiment de continuité émotionnelle et la stabilité financière de ceux que nous aimons le plus. Faute d'avoir rédigé son testament, le patrimoine des résidents de la Caroline du Nord sera sujet aux dispositions du "NC Interstate Succession Act". En outre, la garde des mineurs sera prise en charge par la Cour Supérieure. Bien que tout soit censé se dérouler dans le meilleur intérêt de l'enfant, des graves injustices et des résultats imprévus apparaissent au cours de ce processus.

En rédigeant leur testament pendant leur vie, nos clients auront la possibilité de: contrôler le partage de leurs actifs; nommer le gardien de leurs enfants mineurs; créer des "trusts" pour des mineurs ou d'autres bénéficiaires; s'assurer que leur volonté est respectée en cas de mort simultanée des deux époux; gérer la renonciation d'un héritier à ses droits successoraux.

Une planification successorale détaillée devrait aussi inclure la rédaction d'une procuration médicale et d'une déclaration anticipée de volontés. Ces deux instruments donnent des directives anticipées au cas où une personne n'est pas capable d'exprimer sa volonté.

En Caroline du Nord, la procuration médicale permet à un tiers de confiance de prendre les décisions qui s'imposent au cas où un individu serait un jour hors d'état d'exprimer sa volonté (état constaté par un médecin). Des limites de nature légale pourraient quand même empêcher ce tiers de prendre des décisions telles que prévues dans la procuration médicale. Ce document est révocable à tout moment, à condition que le bénéficiaire soit conscient au moment de sa demande.

Une déclaration anticipée de volontés permet à un individu de demander qu'il soit mis fin à sa vie dans certaines situations. Ce document peut établir aussi les exceptions et certaines conditions, ainsi que désiré par l'individu en cause. Une déclaration anticipée de volontés est révocable par n'importe quel type de communication entre le médecin et la personne en cause.